

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.110
din 29 APRILIE 2024

privind: aprobarea constituirii cu titlu gratuit, a dreptului de uz și servitute de trecere subterană și de suprafață asupra terenurilor extravilane în suprafață totală de 7.429,74 mp, aparținând domeniului public al Județului Brăila, amplasate pe raza localității Vădeni, în favoarea Organizației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Orezărie Vădeni”, pentru realizarea investiției „Modernizarea infrastructurii de irigații O.U.A.I. Orezărie Vădeni” prin Planul strategic PAC 2023-2027-DR-25

Consiliul Județean Brăila, întrunit în ședința ordinară din data de 29 aprilie 2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Brăila;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară înregistrat sub nr.8266/18.04.2024;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică, Contencios înregistrat sub nr. 8265/18.04.2024;
- Adresa Organizației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Orezărie Vădeni” nr. 154/11.04.2024 și înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 7774/11.04.2024;
- Certificatul de înregistrare fiscală(C.I.F.) 49457316 al Organizației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Orezărie Vădeni”;
- Certificatul de urbanism nr. 100/13.03.2024, emis de către Consiliul Județean Brăila;
- Adresa S.C. RODBUN GRUP S.A. București înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 7884/12.04.2024;

Văzând avizele Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, agricultură, turism, transport;

Având în vedere prevederile art. 6, alin. (3), coroborate cu art. 34 alin. (1) și (2) din Legea îmbunătățirilor funciare nr. 138/2004, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 551, art. 749, art. 755, art. 756 și art. 770 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă constituirea cu titlu gratuit, a dreptului de uz și servitute de trecere subterană și de suprafață, asupra terenurilor extravilane în suprafață totală de 7.429,74 mp, aparținând domeniului public al Județului Brăila, amplasate pe raza localității Vădeni, în favoarea Organizației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Orezărie Vădeni”, pentru realizarea investiției „Modernizarea infrastructurii de irigații O.U.A.I. Orezărie Vădeni” prin Planul strategic PAC 2023-2027-DR-25.

(2) Datele de identificare ale terenurilor extravilane în suprafață totală de 7.429,74 mp sunt înscrise în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Brăila să semneze contractul de constituire a dreptului de uz și de servitute de trecere subterană și de suprafață, asupra terenurilor extravilane în suprafață totală de 7.429,74 mp, aparținând domeniului public al Județului Brăila, amplasate pe raza localității Vădeni.

Art.3. (1) Dreptul de uz și servitute de trecere subterană și de suprafață are ca obiect utilitatea publică cu caracter legal, se constituie pentru o perioadă de 15 ani, se înscrie în cărțile funciare și cuprinde dreptul de folosință, întreținerea, reparațiile și paza integrității respectivelor bunuri, precum și înlăturarea urmărilor unor dezastre și aplicarea de măsuri de protecție a mediului înconjurător, conform prevederilor legale în vigoare.

(2) Folosirea terenurilor în alt scop decât cel prevăzut la art. 1 se sancționează cu încetarea de drept a uzului și servituții aprobate.

Art.4. Contractul cadru de constituire a dreptului de uz și servitute de trecere subterană și de suprafață este prezentat în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Administrație Publică, Contencios și Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară din cadrul Consiliului Județean Brăila.

Art.6. Prin grija Compartimentului Cancelarie și Arhivă din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Organizația Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Orezărie Vădeni”;
- Direcției Administrație Publică, Contencios – Compartiment Întocmire Contracte;
- Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU